



## Dortmund: CUBION vermittelt 1.100 m<sup>2</sup> Bürofläche im Servicepark West an Innogy-Tochter lemonbeat

15. Oktober 2018

Die CUBION Immobilien AG, Partner der NAI apollo group, vermittelte einen Mietvertrag über rund 1.100 m<sup>2</sup> Bürofläche im Servicepark Dortmund West an der Revierstr. 3-11 an die lemonbeat GmbH, einem Tochterunternehmen der innogy SE.

Die Kapazitäten der bisherigen Räumlichkeiten waren für die lemonbeat GmbH, spezialisiert auf Entwicklungen von Technologien im Internet der Dinge wie etwa für die Bereiche Smart Building Management und Smart Metering, nicht mehr ausreichend.

Unter anderem war die Umsetzungsmöglichkeit eines Großraumkonzepts in den Büroflächen ein wichtiges Kriterium für das Unternehmen. Die gute Verkehrsanbindung im Dortmunder Westen sowie die große Anzahl an verfügbaren Stellplätzen waren ebenfalls mit ausschlaggebende Faktoren für die Anmietung.

Eigentümer der Immobilie ist ein privater Investor.



CUBION- Unternehmenssitz im „Solbad Raffelberg“ in Mülheim

## Über uns.

CUBION hat sich als inhabergeführtes Maklerunternehmen auf dem Gewerbeimmobilienmarkt im Ruhrgebiet etabliert - Es wurde vor nunmehr 13 Jahren gegründet und gehört zu den marktführenden Maklerhäusern des Ruhrgebietes.

Unsere Kunden profitieren von der sehr hohen Markttransparenz, die wir ihnen bieten können. Diese ist Basis für zahlreiche Transaktionen im Ruhrgebiet.

Wir setzen auf die Werte und Stärken eines inhabergeführten Unternehmens und versprechen personelle Kontinuität auf hohem Niveau.

Seit nunmehr neun Jahren ist CUBION von der Royal Institution Of Chartered Surveyors (RICS) berechtigt, den Titel Chartered Surveyors zu führen. Diese Auszeichnung ist zusätzlich für Sie Garant für vertrauensvolles und ethisches Arbeiten.

CUBION ist Partner der NAI apollo group, dem führenden Netzwerk unabhängiger Immobilienberatungsunternehmen in Deutschland. Mit deutschlandweit zwölf Büros und über 160 Immobilienexperten sind wir in Deutschland für nationale und internationale Kunden tätig.

Weitere Informationen über CUBION finden Sie im Internet unter [www.cubion.de](http://www.cubion.de).

### Kontakt.

Markus Büchte MRICS  
Vorstand

Tel.: +49 (0) 208 970 670  
E-Mail: [buechte@cubion.de](mailto:buechte@cubion.de)

